An: Von:

Max Mustermann Vermieter XY  
Musterweg 1 Musterweg 2  
12345 Musterhausen 12345 Musterhausen

NEBENKOSTENABRECHNUNG

Betriebskosten-Abrechnung Nr.: 2018/0001 Datum: 20.10.2018  
Immobilie: Musterweg 1, 12345 Musterhausen

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Kostenarten** | **Gesamt- kosten** | **beteiligte Einheiten insgesamt** | **Kosten je Einheit** | **Ihre Einheiten** | **Ihr Kostenanteil in Euro** |
| Heiz- u. Warmwasserkosten |  |  |  |  |  |
| Kaltwasser/Kanal Gewerbe |  |  |  |  |  |
| Kaltwasser/Kanal Wohnungen |  |  |  |  |  |
| Versicherungen |  |  |  |  |  |
| Grundsteuer Gewerbe |  |  |  |  |  |
| Grundsteuer Wohnungen |  |  |  |  |  |
| Müllgebühren |  |  |  |  |  |
| Hausmeister |  |  |  |  |  |
| Pflege Außenanlage |  |  |  |  |  |
| Allgemeinstrom |  |  |  |  |  |
| Parkplatzbeleuchtung |  |  |  |  |  |
| Schädlingsbekämpfung |  |  |  |  |  |
| Wartung RWA |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Gesamt** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **./. Vorauszahlungen** | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | **Guthaben/Nachzahlung** | | | |  |

Bitte überweisen Sie den Betrag bis: xx.xx.xxxx auf das folgende Konto: